

- SVA 1 LA HCL 29/2017

**ROMANIA**  
**JUDETUL BRAILA**  
**COMUNA CAZASU**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Hotararea nr. 24**  
**din 28 februarie 2017**

**PRIVIND: Inchirierea spatiului cu destinatia de cabinet medical, situat in localitatea Cazasu,**  
**str. Narciselor nr. 9 , CV 20 P 443 catre medicul de familie Ene Costica**

Consiliul Local al comunei Cazasu, judetul Braila, intrunit in sedinta ordinara;

Avand in vedere:

Expunerea de motive cu nr. 1086/22.02.2017

- raportul compartimentului de specialitate cu nr. 1105/22.02.2017;

- avizul comisiei de specialitate cu nr. 1106/22.02.2017;

- contractul de concesiune cu nr. 82/14.01.2005, intre Primaria Cazasu si d-nul Ene Costica ,

contract care a incetat in data de 14.01.2017;

- adresa Primariei comunei Cazasu cu nr. 146/1.02.2017 catre d-nul Ene Costica si raspunsul acestuia privind continuarea activitatii in spatiul respectiv;

- cererea d-lui Ene Costica cu nr. 943/15.02.2017, privind incheierea unui contract;

- faptrul ca d-nul Ene Costica este titularul CMI DR ENE COSTICA cu sediul in localitatea Cazasu,

avand contract de furnizare servicii medicale cu CAS Braila;

- OUG nr.124/1998 privind organizarea si functionarea cabinetelor medicale cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile HG nr.884/2004 privind concesionarea unor spatii cu destinatia de cabinete medicale, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Prevederile Ordinului nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului cadru al contractului de concesiune incheiat in temeiul H 884/2004 , privind concesionarea unor spatii cu destinatia de cabinete medicale, cu modificarile ulterioare;

- HCL nr.41 /2011 privind actualizarea listei bunurilor imobile care fac parte din domeniul privat al comunei Cazasu;

- Prevederile din Legea 287/2009 – Codul Civil, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Legea nr.95/2006 privind reforma in domeniul sanătății, modificată și completată;

- Raportul de evaluare intocmit de evaluator ANEVAR Iulian Cosmin Androniu pentru imobilul situat in localitatea Cazasu, str. Ficusilor nr. 9, CV 20 P 443;

In temeiul prevederilor art. 36 alin.2 lit.c), alin.5 lit. b, alin.6 lit.a pct 3 art. 45, art. 115 alin.1 lit.b si art.124 din Legea 215/2001, privind administratia publica locala cu modificarile si completarile ulterioare.

**HOTARASTE :**

Art.1 Se insusete raportul de evaluare intocmit de evaluator ANEVAR Iulian-Cosmin Androniu, pentru constructia situata in localitatea Cazasu, str. Narciselor nr.9, CV 20 P 443, proprietate privata a comunei, avand destinatia de cabinet medical .

Art. 2(1) Se aproba inchirierea fara licitatie publica a spatiului in suprafata de 31,36 mp cu destinatia de cabinet medical, situat in localitatea Cazasu, str. Narciselor nr.9, CV 20 P 443, proprietate privata a comunei catre medicul de familie Ene Costica .

(2) Spatiul inchiriat va fi folosit doar in scopul desfasurarii de activitati medicale.

Art.3 Durata de inchiriere este de 1 an cu posibilitate de prelungire, prin acordul partilor.

Art.4 Se stabileste chiria aferenta contractului de inchiriere la suma de 29 lei/luna respectiv de 351 lei /an, suma indexabila anual cu rata inflatiei.

Art.5 Contractul de inchiriere va fi incheiat in conformitate cu modelul - cadru aprobat in anexa la prezenta hotarare.

Art.6 Se imputerniceste primarul comunei, d-na Coada Elena sa semneze contractul de inchiriere.

Art. 30 Prezenta hotarare va fi comunicata persoanelor si institutiilor interesate, prin grija secretarului comunei.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

**Contrasemneaza,**  
**Secretar comuna**