

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
COMUNA CAZASU
CONSILIUL LOCAL

Hotararea nr. 23
din 28 februarie 2017

Privind: Aprobarea vanzarii directe a terenului in suprafata de 785 mp, situat in intravilanul comunei Cazasu, str.Principala, nr.146 A, T 8, P. 35, proprietate privata a comunei catre d-nul Titiu Vasile

Consiliul Local al comunei Cazasu, intrunit in sedinta ordinara, in data de 28.02.2017;
Avand in vedere:

- cererea inregistrata cu nr. 4151/6.07.2016, precum si alte acte anexate acesteia, depusa de d-nul Titiu Vasile, domiciliat in comuna Cazasu, privind cumpararea terenului concesionat in suprafata de 800 mp, situat in T 8, P. 35, proprietate privata a comunei;
 - contractul de concesiune nr. 3506 din 7.09.2010 incheiat intre Consiliul Local Cazasu si d-nul Titiu Vasile, avand ca obiect terenul in suprafata de 800 mp, situat in T 8, P. 35;
 - extrasul de carte funciara pentru terenul intravilan in suprafata de 785 mp situat in T 8, P. 35;
 - autorizatiile de construire cu nr. 43/2011, 67/2012, 38/2013 si procesul verbal de acceptie la terminarea lucrarilor nr.1/18.07.2014;
 - raportul compartimentului de specialitate inregistrat cu 1025/20.02.2017;
 - expunerea de motive cu nr. 1026/20.02.2017;
 - avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local cu nr.1107/22.02.2017;
 - raportul de evaluare pentru terenul intravilan in suprafata de 785 mp situat in T 8, P. 35, intocmit de evaluator ANEVAR Alina Maria Androniu;
 - HCL nr.60/2016 privind constituirea comisiei pentru negocierea pretului de vanzare -cumparare a imobilelor din domeniul privat al comunei si pentru negocierea pretului privind constituirea dreptului de superficie cu titlu oneros asupra unor terenuri apartinand domeniului privat al comunei ;
 - Procesul verbal de negociere inregistrat cu nr. 378/20.01.2017;
 - Prevederile Legii 287/2009, privind Codul Civil cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.c, art. 5 lit.b, art. 45 alin.3, art. 123 alin.1, alin.3 si art 115 alin.1 lit.b) din Legea 215/2001, privind administratia publica locala cu modificarile si completarile ulterioare.

HOTARASTE:

Art. 1 Se insuseste raportul de evaluare pentru terenul intravilan in suprafata de 785 mp, real masurat, situat in comuna Cazasu ,T 8, P. 35, Str. Principala nr. 146 A, CF 70165 intocmit de evaluator ANEVAR Alina Maria Androniu, conform anexei nr.1 la prezenta hotarare care face parte integranta din aceasta.