

Primăria comunei Cazasu

Nr. 3326/23.04.2026

În conformitate cu Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, se dă publicității următorul

ANUNȚ

referitor la elaborarea unui proiect de Hotărâre de Consiliu Local privind **trecerea din inventarul domeniului privat în inventarul domeniului public al comunei Cazasu a unui imobil -teren intravilan, categoria arabil în vederea extinderii cimitirului din Satuc**

Depunem:

- Proiect de Hotărâre de Consiliu Local privind **trecerea din inventarul domeniului privat în inventarul domeniului public al comunei Cazasu a unui imobil - teren intravilan, categoria arabil în vederea extinderii cimitirului din Satuc**
- Expunere de motive
- raport de specialitate

Termenul-limită, locul și modalitățile prin care se pot trimite în scris propuneri, sugestii și opinii cu valoare de recomandare:

- 24.04 - 29.04.2026 , ora 14.00 (conf. art. 7, alin. 4 din legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare);

- Primăria COMUNEI CAZASU, sediul, str. Rimnicu Sarat, nr.211 sau pe e-mail, la adresa primariacazasu@yahoo.com - pentru secretar general -responsabil de relația cu societatea civilă

Secretar general



PROIECT DE HOTARARE

Privind: trecerea din inventarul domeniului privat in inventarul domeniului public al comunei Cazasu a unui imobil -teren intravilan, categoria arabil in vederea extinderii cimitirului din Satuc

Consiliul Local Cazasu, județul Brăila, întrunit în ședința in data de _____;
Având în vedere:

- Referatul compartimentului de specialitate înregistrat cu nr. _____;
- Expunerea de motive a primarului comunei Cazasu, înregistrat cu nr. _____;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local cu nr. _____;
- HCL Cazasu cu nr.114/18.11.2025 privind efectuarea unui schimb de imobile-terenuri in vederea extinderii cimitirului comunal Satuc din comuna Cazasu.
- Contractul de schimb autentificat cu nr. 803/11.03.2026 prin care UAT comuna Cazasu a dobândit dreptul de proprietate asupra imobilului – teren intravilan situat in localitatea Cazasu, T 15, P 11/3, CF 73739 in suprafata de 1489 mp, categoria de folosinta arabil;
- Extrasul de carte funciara cu nr. 73739 pentru imobilul – teren intravilan situat in localitatea Cazasu, T 15, P 11/3, CF 73739 in suprafata de 1489 mp, categoria de folosinta arabil, domeniul privat al comunei Cazasu;
- Prevederile HCL nr.41/2011 privind actualizarea listei bunurilor imobile care fac parte din domeniul privat al comunei;
- HCL nr. 23/29.02.2024 privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cazasu, județul Brăila;
- Prevederile Legii 287/2009 - Codul civil, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art.129 alin.1, alin.2 lit.c, alin.6 lit.a) art.139, alin.1 si alin.3 lit.g), art.196 alin.1 lit.a, art. 289, art. 296, alin.2, precum si dispozitiilor din Anexa nr.4, pct.10 din OUG 57/2019 – Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă trecerea din inventarul bunurilor din domeniul privat in inventarul bunurilor din domeniul public al comunei Cazasu a imobilului – teren intravilan situat in localitatea Cazasu, T 15, P 11/3, CF 73739 in suprafata de 1489 mp, real masurat, categoria de folosinta arabil, in vederea alipirii la imobilul- cimitir Satuc, situat in Cazasu, T 15 P 8/4, in suprafata de 2700 mp, CF 71535.

Art.2 Inventarul public al comunei va fi completat cu bunul imobil mentionat la art.1 din prezenta hotarare.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de catre primarul comunei Cazasu și va fi făcută publică prin grija secretarului general al comunei .

INITIATOR PROIECT
PRIMAR POPESCU ALEXANDRU - MARIAN

Avizat pentru legalitate
Secretar general
Butuc Stelica



ROMANIA
JUDETUL BRAILA
COMUNA CAZASU
PRIMAR

RAPORT

Privind: trecerea din inventarul domeniului privat in inventarul domeniului public al comunei Cazasu a unui imobil -teren intravilan, categoria arabil in vederea extinderii cimitirului din Satuc

Avand in vedere:

- necesitatea extinderii cimitirului de la Satuc, prin alipirea unei suprafate de teren pentru care UAT comua Cazasu a facut schimb notarial.
- Faptul ca terenul ce va fi alipit cimitirului de la Satuc, situat in T 15 P 8/4, in suprafata de 2700 mp, CF 71535 este in domeniul privat al comunei, fiind necesar introducerea acestuia in domeniul public;
- HCL Cazasu cu nr.114/18.11.2025 privind efectuarea unui schimb de imobile-terenuri in vederea extinderii cimitirului comunal Satuc din comuna Cazasu.
- Contractul de schimb autentificat cu nr. 803/11.03.2026 prin care UAT comuna Cazasu a dobandit dreptul de proprietate asupra imobilului – teren intravilan situat in localitatea Cazasu, T 15, P 11/3, CF 73739 in suprafata de 1489 mp, categoria de folosinta arabil;
- Extrasul de carte funciara cu nr. 73739 pentru imobilul – teren intravilan situat in localitatea Cazasu, T 15, P 11/3, CF 73739 in suprafata de 1489 mp, categoria de folosinta arabil, domeniul privat al comunei Cazasu;
- Prevederile HCL nr.41/2011 privind actualizarea listei bunurilor imobile care fac parte din domeniul privat al comunei;
- HCL nr. 23/29.02.2024 privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cazasu, județul Brăila;
- Prevederile Legii 287/2009 - Codul civil, cu modificarile si completarile ulterioare;

Solicit aprobarea proiectului de hotarare de catre Consiliul local;

PRIMAR

POPESCU ALEXANDRU - MARIAN

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
PRIMARIA COMUNEI
CAZASU
NR. 3325/23.04.2026

REFERAT

Subsemnata, Parlea Elena, in calitate de inspector al compartimentului Registrul Agricol/Cadastru in cadrul Primariei Cazasu, solicit trecerea din inventarul domeniului privat in inventarul domeniului public a terenului intravilan, categoria arabil, in suprafata de 1489 mp, situat in T 15, P 11/3, in scris in cartea funciara nr. 73739 pentru efectuarea operatiunii de alipire cadastrala si notariala cu imobilul teren intravilan in suprafata de 2700 mp, T 15, P 8/4, in scris in cartea funciara nr. 71535, Cimitir, in vederea extinderii acestuia.

Intocmit
PARLEA ELENA

