

-Formular pentru persoane fizice-

**CERERE**  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

|  |  |
|--|--|
| Judetul <b>BRAILA</b><br>Primaria <b>CAZASU</b>  | Nr. unic de inregistrare al ofertei<br>din registrul de evidenta<br>Nr <b>19</b> din <b>25.03.2021</b> |
| Numele si prenumele functionarului<br>primariei care primeste cererea<br><b>DUMITRU FLORENTINA</b> | Semnatura functionarului<br>oferta de vanzare  |

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata GAVRILA MIRCIU , CNP 1510624090044, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr XR 532869, eliberat(a) de SPCLEP BRAILA, la data de 30.06.2015, data si locul nasterii 24.06.1951, localitatea/judetul/tara CAZASU, cetatenia ROMANA, , nationalitatea ROMANA,

2. (\*\*) cu domiciliul in: ALEEA MICSUNELELOR, NR 3, BL.32, SC.2,ET.2, AP.33 telefon 0750602475, e-mail .....

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. ....  
nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu CI seria si nr ....., in calitate de ....., conform ....., adresa .....

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemtori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

preemtori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

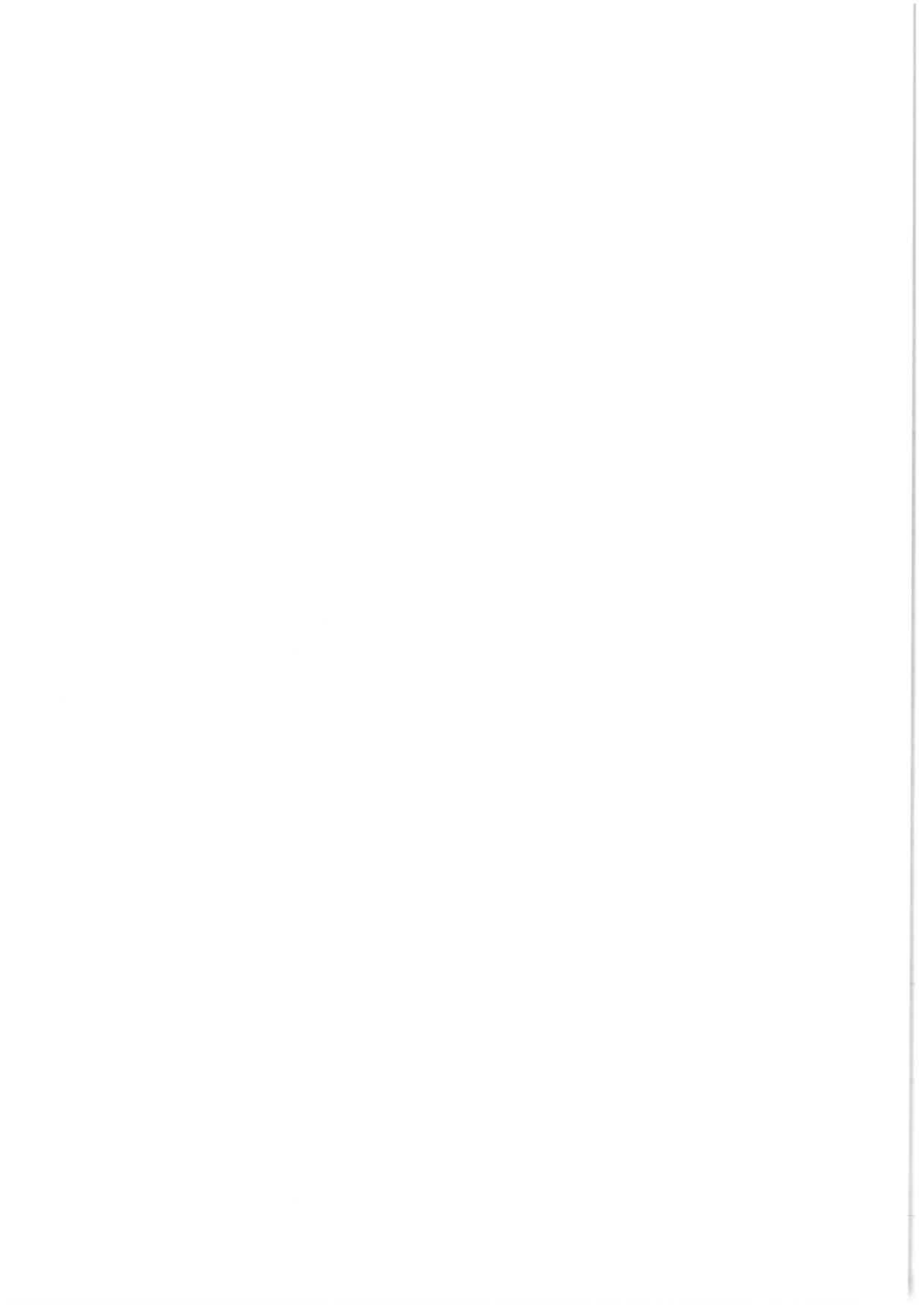
- IBERIA GARDEN SRL, Adresa : BRAILA, STR BOGDAN PETRICEICU HASDEU, NR.9

preemtori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

- TIMOFTE SEVASTIAN AUGUSTIN, Adresa : CAZASU, STR. ZORILOR, NR.50

- TODORONI LUCIAN, Adresa : BRAILA, STR. ORIENTULUI, NR.33

- UAT CAZASU, Adresa : CAZASU, STR. RAMNICU SARAT, NR.211



preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.6000 ha , reprezentand cota-parte de 1/1 situat in extravilanul localitatii CAZASU, identificat cu numar cadastral 77746, inscris in cartea funciara nr. 77746 a localitatii CAZASU care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare :

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

**GAVRILA MIRCI**

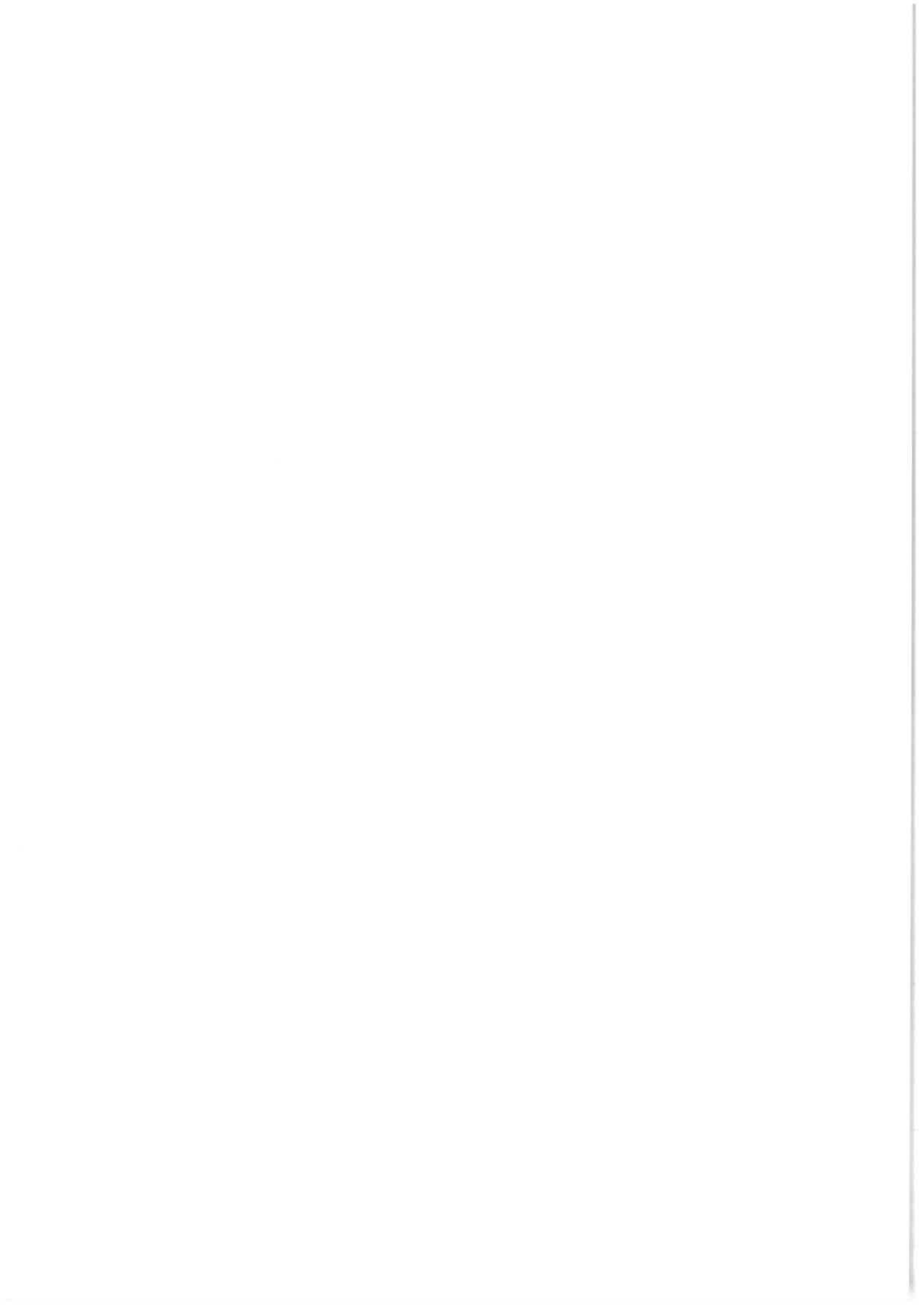
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

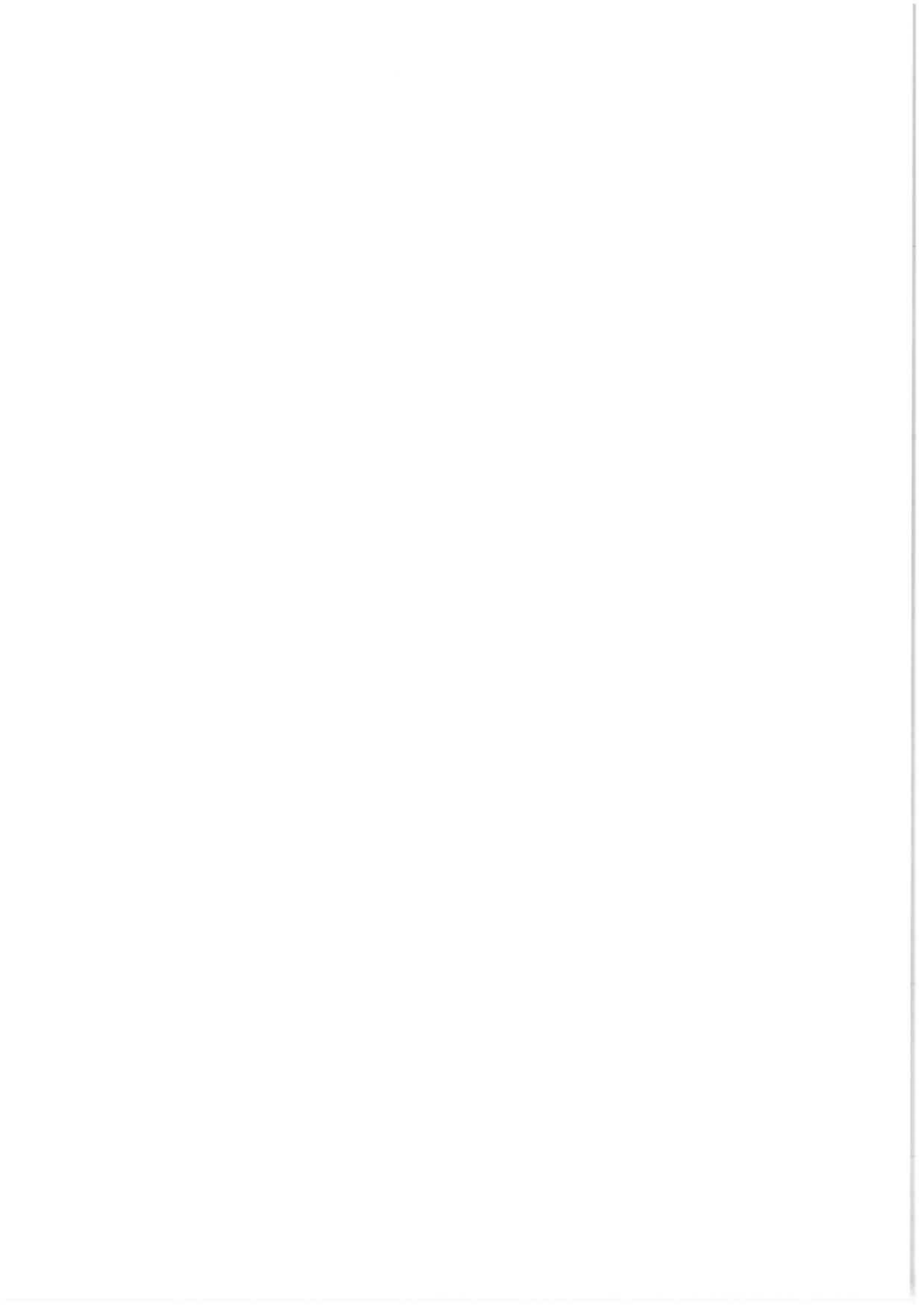
Data

**25.03.2026**



## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (AEE) sau ai Confederatiei Elveteiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.
- Campurile notate cu (\*) din tabelul cu documentele depuse se marcheaza cu bifa in casuta aferenta.



**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
**Nr 19 din 25.03.2026**

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
GAVRILA MIRCIĂ , CNP 1510624090044 , , având adresa de comunicare în: ALEEA  
MICSUNELELOR, NR 3, BL.32, SC.2,ET.2, AP.33 telefon 0750602475 ,  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0.6000 (ha), reprezentând cota parte  
1/1 la prețul de 25000.0 LEI (douazeci și cinci mii lei și zero bani) \*2)  
Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                               | Informații privind terenul  |                     |                      |                    |                            |                         |                  |                              |            |
|---|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------|----------------------------|-------------------------|------------------|------------------------------|------------|
|   | Comuna<br>Orasul<br>Judetul | Suprafata<br>- HA - |                      | Numar<br>Cadastral | Numar<br>Carte<br>Funciara | Numar<br>Tarla /<br>lot | Numar<br>Parcela | Categoria<br>de<br>folosinta | Observatii |
|   |                             | Suprafata<br>totala | Cota<br>parte<br>*5) |                    |                            |                         |                  |                              |            |
| Se<br>completeaza<br>de catre<br>vanzator | CAZASU                      | 0.6000              | 1/1<br>0.6000        | 77746              | 77746                      | 11                      | 15/2             | ARABIL                       |            |
| Verificat<br>primarie                     |                             |                     |                      |                    |                            |                         |                  |                              |            |

(\* ) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vânzare: Da  Nu

Cunoscând ca falsul în declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile și completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**GAVRILA MIRCIĂ**  
(numele și prenumele în clar)  
Semnatura

.....

Data  
**25.03.2026**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza în cazul în care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate în extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile și completarile ulterioare.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile în care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

\*5) Cota - parte din suprafața se exprima în fracție și în hectare.

