



ROMANIA  
JUDETUL BRAILA  
COMUNA CAZASU  
CONSILIUL LOCAL

**PROIECT DE HOTARARE**

**Privind aprobarea documentației de dezmembrare a unui imobil situat in T 23, P.93/1,  
proprietate a UAT comuna Cazasu**

Consiliul Local al comunei Cazasu, judetul Braila, intrunit in sedinta ordinara in data de \_\_\_\_\_;

Având în vedere;

- Expunerea de motive cu nr. \_\_\_\_\_;
  - raportul compartimentului de specialitate cu nr.7863/30.09.2024;
  - avizul comisiei de specialitate cu nr. \_\_\_\_\_
  - Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmită de SC CADGIVELI MASTER SRL;
    - prevederile art. 7 alin. (2), art 879 și art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
    - art. 25 alin. (2) precum și alte dispozitii incidente din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
  - HCL Cazasu nr.41/2011 privind actualizarea listei buurilor imobile care fac parte din domeniului privat al comunei, cu modificarile si completarile ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin.6, lit.a), ale art. 139 alin. (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTARASTE :**

Art.1 - Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren situat in Cazasu, T 23, P 93/1, cu număr cadastral 77999, proprietate privata a comunei, în două loturi, după cum urmează:

- a) lotul nr.1 având suprafața măsurată de 1989 mp – categoria de neproductiv – T 23, P 93/1;
- b) lotul nr.2 având suprafața măsurată de 602 mp – categoria de folosință drum – T 23, P 93/1;

Art.2 - Se mandatează primarul comunei Casazu să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art.3 - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primariei comunei și se transmite către: Primarul comunei Cazasu, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila, Instituția Prefectului județul Braila.

INITIATOR PROIECT  
PRIMAR COADĂ ELENA

Avizat pentru legalitate  
Secretar general  
Butuc Stelica