

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAILA
CONSILIUL LOCAL
COMUNEA CAZASU



PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea participării UAT – Comuna Cazasu la Programul național multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism

Consiliul Local al Comunei Cazasu convocat în ședința ordinară ordinară din data de;

Având în vedere:

- referatul de inițiere a proiectului de hotărâre, înregistrat la nr./.....2024, aparținând doamnei primar a comunei Cazasu ;

- raportul compartimentului de specialitate, înregistrat la nr./.....2024;

- avizele consultative ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local inregistrate cu nr.

- Hotărârea Consiliului Local Cazasu. nr.5/28.01.2005 privind aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Cazasu și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia;

- art. 23 alin. (2), art.30 alin. (1) și art. 31 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 233/2016, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Guvernului nr.1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;

- prevederile art. 44 și art. 45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 5 alin.(1), art. 6, art.25 alin.(1) și (2), art. 46, alin.(1³), alin.(1⁷), alin.(1⁸), lit.b), art. 46¹ și art. 51 alin.(2) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 24 /2000, republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d), art.139, alin (3), lit. d)-e), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă participarea comunei Cazasu la Programul național multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții ”Actualizarea Planului de Urbanism General și a Regulamentului Local de Urbanism ale comunei Cazasu”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.(1) Se aprobă solicitarea cofinanțării din Programul național a obiectivului de investiții prevăzut la art.2, în valoare totală de **397.341 lei**, după cum urmează:

- **Sume necesare estimate în anul 2024 – 217.016 lei;**
- **Sume necesare estimate în anul 2025 – 120.000 lei;**
- **Sume necesare estimate în anul 2026 - 60.325 lei.**

(2) Se aprobă cofinanțarea din bugetul local al comunei a obiectivului de investiții prevăzut la art.2, în valoare totală de **56.049 lei**.

Art. 4 Se aproba devizul general privind ”**Actualizarea Planului de Urbanism General și a Regulamentului Local de Urbanism ale comunei Cazasu**”, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Primarul comunei Cazasu prin Compartimentul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre, prin grija Secretarului general al comunei Cazasu, se publică pe pagina de internet a Primăriei și se comunică: Primarului comunei Cazasu, Consiliului Județean Braila și Instituției Prefectului - Județul Braila.

INITIATOR PROIECT
PRIMAR COADĂ ELENA

Avizat pentru legalitate
Secretar general



Anexă la Hotărârea Consiliului Local nr..../.....2024

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investiții**

Valoarea totală a investiției :453.390 lei, inclusiv TVA, din care:

- studii de fundamentare: 185.640 lei, inclusiv TVA;**
- elaborare/actualizare PUG și RLU: 178.500 lei, inclusiv TVA;**
- transpunere PUG în format GIS: 89.250.lei, inclusiv TVA.**

INITIATOR PROIECT 



DEVIZ PRIVIND CRETUJELILE PENTRU

Elaborare Plan Urbanistic General si Regulament Local de urbanism comuna Cazasu

C/N	Etapă	Valoarea totală discontată pentru elaborare PUG, lei cu TVA			Valoarea totală lei cu TVA necesară pentru finalizarea PUG, din care:				
		3 buget de stat	4 buget local	5 TVA	Anul 2024	Anul 2025	Anul 2026	Anul 2027	buget local
0	1				6	7	8	9	10
1	2			5=6+7+8+9	32130	32130			3570
2	3	Studii topografic - actualizare cf Raport de mediu (pt aviz APM)			32130				3570
3	4	Studiu de evaluare adecvata (pt aviz APM)							
4	5	Documentatie DRDP (pt aviz DRPP)			26775				2975
5	6	Studiu pedologic (pt aviz clasa de calitate terenuri MADR)			16065				1785
6	7	Studiu istoric general, inclusiv studiu arheologic- pt aviz DJC si MCC, dupa caz			42840				4760
7	8	Documentatie pt aviz Apele Romane, solicitat pt aviz APM			6426				714
8	9	Alte studii de fundamentare elab. anterior in cadrul PUG							
9	10	PUG			60650	100000			17850
10	11	Transpunere PUG final in format GIS (Cf OMDLPA 904/2023)							
11	12	Taxe							
12		TOTAL		225073,51	217016	120000	60325		56049

Primar,
COADA ELENA
Semnatura :

Control financiar preventiv propriu,
BRAILA VASILICA

Intocmit,
Responsabil serviciu urbanism
STOICA OANA