

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA CAZASU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.25
Din 27.03.2023

Privind: Trecerea unor suprafete de teren intravilan avand destinatia drum din domeniul privat al comunei in domeniul public al comunei Cazasu

Consiliul Local Cazasu, județul Brăila, întrunit în ședința ordinară în data de 27.03.2023;

Având în vedere:

- Referatul compartimentului de specialitate înregistrat cu nr. 2309/21.03.2023 ;
- Expunerea de motive a primarului comunei Cazasu, înregistrat cu nr. 2308/21.03.2023 ;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local cu nr. 2516/27.03.2023 și 2527/27.03.2023;
- Procesul verbal al comisiei speciale înregistrat la UAT Cazasu cu nr. 1388/22.02.2023 privind utilitățile existente pe suprafețele de teren intravilan având destinația drum care vor fi trecute în inventarul public al comunei;
- HCL Cazasu cu nr. 24/2023 privind luarea la cunoștință a declarației de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 520/7.03.2023 , aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al comunei Cazasu a imobilului teren intravilan, categoria de folosință drum în suprafață de 2087 mp, situat în comuna Cazasu, str.Rimnicu Sarat, nr, 131-133 Lot 1/2/2, în Tarla 21, P 39 LOT 1/1- LOT 1/2, P 40, P 41- Lot1/2/2, ,înscris în CF nr. 76915 , nr. cad. 76915 și a imobilului teren intravilan, categoria de folosință drum, în suprafață de 2482 mp, situat în comuna Cazasu, județul Braila, în Tarla 21, P 7, 8, 9- Lot 2, ,înscris în CF nr. 76883, nr. cad. 76883;
- Declarația de renunțare la dreptul de proprietate a numitorilor Istrate Cristian-Alin și Istrate Loredana - Oana, declarație autenticată de Biroul Notarial Ralea Sorin-Dan sub nr. 520/7.03.2023;
- Încheierea OCPI nr. 16823 din 7.03.2023 privind înscrierea în cartea funciara 76915, a declarației de renunțare la dreptul de proprietate a numitorilor Istrate Cristian-Alin și Istrate Loredana - Oana;
- Extrasul de carte funciara cu nr. 76915 din 7.03.2023 pentru imobilului teren intravilan, categoria de folosință drum în suprafață de 2087 mp, situat în comuna Cazasu, str.Rimnicu Sarat, nr, 131-133 Lot 1/2/2, în Tarla 21, P 39 LOT 1/1- LOT 1/2, P 40, P 41- Lot1/2/2 , în care este înscrisă declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului data de numitorii Istrate Cristian-Alin și Istrate Loredana -Oana;
- Încheierea OCPI nr. 16821 din 7.03.2023 privind înscrierea în cartea funciara 76883, a declarației de renunțare la dreptul de proprietate a numitorilor Istrate Cristian-Alin și Istrate Loredana – Oana;
- Extrasul de carte funciara cu nr. 76883 din 7.03.2023 pentru imobilului teren intravilan în care este înscrisă declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului intravilan, categoria de folosință drum, în suprafață de 2482 mp, situat în comuna Cazasu, județul Braila, în Tarla 21, P 7, 8, 9- Lot 2, data de numitorii Istrate Cristian-Alin și Istrate Loredana -Oana;
- Declarația d-lui Istrate Cristian-Alin autenticată la Biroul Notarial Ralea Sorin-Dan sub nr. 28/10.01.2023;
- HCL Cazasu cu nr.84 din 31 octombrie 2022 Privind aprobare PUZ(Plan Urbanistic Zonal) – pentru „ Operatiuni cadastrale și notariale – dezmembrare lot, Cazasu, Tarla 21, Parcela 39 lot 1- lot ½, Parcela 40, Parcela 41, comuna Cazasu, județul Braila
- HCL Cazasu cu nr.83 din 31 octombrie 2022 Privind aprobare PUZ(Plan Urbanistic Zonal) – pentru „ Operatiuni cadastrale și notariale – dezmembrare lot, Cazasu, Tarla 21, Parcelele 7, 8, 9, comuna Cazasu, județul Braila ;
- HCL nr.45/2009 privind actualizarea domeniului public al comunei, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.863 lit.e precum și alte dispoziții incidente din Legea 287/2009 - Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art.129 alin.1, alin.2 lit.c, alin.6 lit.b) art.139, alin.3 lit.g), art.196 alin.1 lit.a, art. 289, art. 296, alin.2, precum si dispozitiilor din Anexa nr.4, pct.1 din OUG 57/2019 – Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă trecerea din domeniul privat in domeniul public al comunei Cazasu a imobilului teren intravilan, categoria de folosinta drum în suprafată de 2087 mp, situat in comuna Cazasu, str.Rimnicu Sarat, nr. 131-133 Lot 1/2/2, in Tarla 21, P 39 LOT 1/1- LOT 1/2, P 40, P 41- Lot1/2/2, înscris în CF nr. 76915 , nr. cad. 76915– cu utilitatile existente, aferente acestuia;

Art.2 Se aprobă trecerea din domeniul privat in domeniul public al comunei Cazasu a imobilului teren intravilan categoria de folosinta drum, în suprafată de 2482 mp, situat in comuna Cazasu, judetul Braila, in Tarla 21, P 7, 8, 9- Lot 2, înscris în CF nr. 76883, nr. cad. 76883 – cu utilitatile existente, aferente acestuia;

Art.3 Inventarul public al comunei aprobat prin HCL Cazasu cu nr.45/2009, cu modificarile si completarile ulterioare, va fi completat cu bunurile imobile mentionat la art.1 si art.2 din prezenta hotarare.

Art.4 Executarea altor utilitati publice aferente imobilelor – categoria de folosinta drum, mentionat la art.1 si art.2 din prezenta hotarare, se vor face in functie de resursele bugetare disponibile si prioritatile investitionale ale comunei.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de catre primarul comunei Cazasu și va fi făcută publică prin grija secretarului general al comunei .

**PRESEDINTE DE SEDINTA
HORNET ALINA**

**Contrasemneaza,
Secretar general
Putuc Stelian**

