

JUDETUL BRAILA  
COMUNA CAZASU

Nr. 5948/21.07.2022



## RAPORTUL PROCEDURII DE LICITATIE

In data de 21.07.2022, ora 10.00, s-a desfasurat la sediul UAT comuna Cazasu deschiderea si evaluarea ofertelor depuse pentru concesionarea terenului in suprafata de 8.102 mp, situat in comuna Cazasu, jud. Braila, T 35/2, parcela 150, carte funciara 77016, proprietate privata a comunei, dupa cum urmeaza:

Comisia de licitatie a fost constituita prin Dispozitia Primarului nr. 137/07.07.2022 in urmatoarea componenta nominala:

1. **Braila Iulian – viceprimar – presedinte ;**
2. **Cucu Angelica – inspector, registrul Agricol – membru;**
3. **Parlea Elena-Rozalia – inspector, registrul Agricol - membru;**
4. **Vasile Constantin – sef SVSU – membru;**
5. **Ciorasteanu Mihaela-sef administratie AJFP Braila-membru.**

Din partea AJFP Braila a participat membrul supleant, **D-nul Gherase Dan** sef serviciu, intrucat, din motive obiective, Dna Ciorasteanu Mihaela-sef administratie nu s-a putut prezenta.

Secretariatul comisiei a fost asigurat de catre **d-nul Butuc Stelica** - secretar general comuna.

Comisia de licitatie a procedat la verificarea indeplinirii conditiilor privind procedura de concesionare, in conformitate cu prevederile HCL nr. 45/19.05.2022 si a O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

Nr. crt.	Conditii	Modul de indeplinire
1.	Situatia juridica a terenului extravilan care face obiectul procedurii	Teren apartinand domeniului privat
2.	Modul de aprobare a concesionarii terenului extravilan	Aprobat prin HCL 45/19.07.2022
3.	Procedura de concesionare	Licitatie plic inchis
4.	Asigurarea publicitatii procedurii cu min. 20 zile calendaristice inainte de data licitatiei.	Conform art. 335 alin.(1)-(3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Comisia de licitatie a procedat la deschiderea ofertelor depuse si a constatat ca ofertele au fost depuse in plicuri sigilate, cuprinzand urmatoarele documente:

1. Documente de eligibilitate;
2. Oferta financiara.

Astfel, in urma deschiderii plicurilor exterioare, verificarii si evaluarii documentelor ofertantilor, conform prevederilor Caietului de sarcini, a fost intocmit Procesul verbal nr .5946/21.07.2022 .

Conform procesului-verbal anterior mentionat, au fost calificati urmatoorii ofertanti:

- DOBRE ION – declarat ADMIS
- VOICU IULIAN– declarat ADMIS

Comisia hotaraste continuarea procedurii si evaluarea ofertelor financiare depuse de ofertantii admisi, la ora 10.25, fiind incheiat procesul-verbal nr. 5947/21.07.2022

Rezultatul evaluarii ofertelor financiare ale ofertantilor calificati in etapa anterioara au fost centralizate, dupa cum urmeaza:

NR. CRT.	DENUMIREA OFERTANTULUI	OFERTA FINANCIARA/LEI	REZULTAT
<b>Teren extravilan , categoria ape, ape cu stuf- ape statatoare - Cazasu, T 35/2, P 150, S=0,8102 ha</b>			
1	DOBRE ION	600 lei	Adjudecat
2	VOICU IULIAN	590 lei	Neadjudecat

Candidatii participanti la licitatie, nemultumiti de rezultatul licitatiei, pot face contestatie.

Contestatia se formuleaza in scris, in cel mult 24 ore de la comunicarea rezultatului licitatiei catre ofertanti si se adreseaza spre solutiere Primarului.

Conducatorul institutiei organizatoare va lua masuri pentru solutiere contestatiei, in termen de cel mult 2 zile de la data depunerii acesteia

Ofertantii castigatori vor fi informati cu privire la acceptarea ofertelor prezentate, iar ofertantii care au fost respinsi vor fi informati asupra acestui fapt, precum si a motivelor ce au stat la baza deciziei respective.

In baza OUG 57/2019, contractul de concesiune se poate incheia numai dupa implinirea unui termen de 20 de zile calendaristice de la data realizarii comunicarii ofertantilor castigatori, respectiv necastigatori.

**Avand in vedere faptul ca, criteriul de atribuire al contractului stabilit prin HCL nr. 45 din 19.05.2022 a fost „cel mai mare nivel al redeventei”, Comisia de licitatie declara ca fiind castigator al licitatie oferta care a indeplinit acest criteriu si propune incheierea contractului de concesiune a suprafetei adjudecate de catre ofertantul castigator mai sus mentionat.**

Drept pentru care am incheiat prezentul raport intr-un singur exemplar original, care va fi afisat la avizierul institutiei.

**COMISIA DE EVALUARE:**

- 1.Braila Iulian – viceprimar – presedinte \_\_\_\_\_
- 2.Cucu Angelica – inspector, registrul Agricol – membru \_\_\_\_\_
- 3.Parlea Elena-Rozalia – inspector, registrul Agricol \_\_\_\_\_
- 4.Vasile Constantin – sef SVSU – membru \_\_\_\_\_
5. Gherase Dan- sef serviciu administratie AJFP Braila-membru \_\_\_\_\_

**SEMNATURI:**

Butuc Stelica-secretar UAT- secretar comisie \_\_\_\_\_

Ofertanti:

Dobre Ion \_\_\_\_\_

Voicu Iulian \_\_\_\_\_