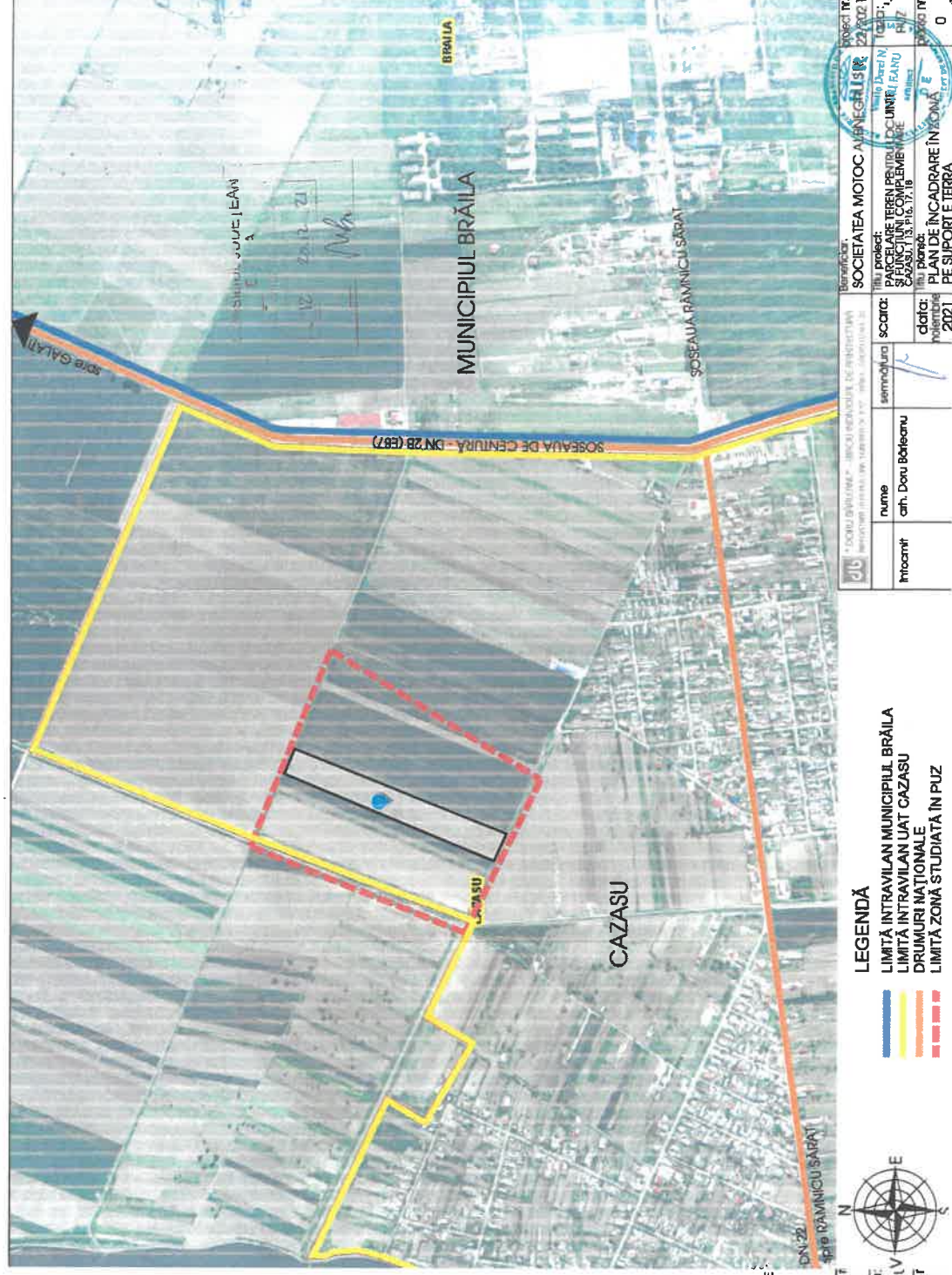
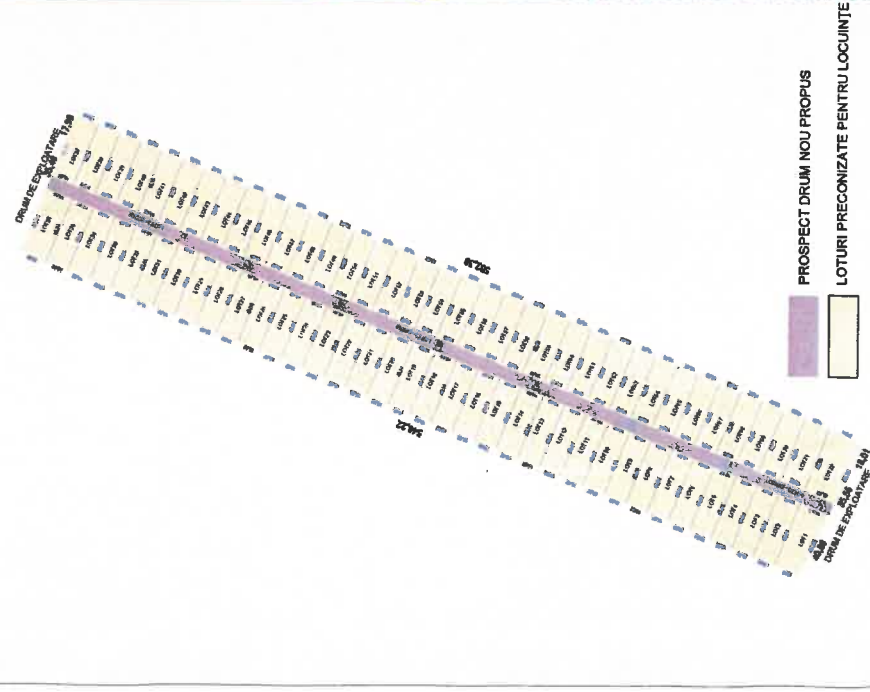


ANUNT PUBLIC

INTENTIE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL "PARCELARE TEREN PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE", amplasament jud. Braila, com Cazasu, sat Cazasu, Tarla 13, Parcele 16, 17, 18

Terenul parcelei ce a generat PUZ este situat in intravilan, in partea de nord a Comunei Cazasu, judetul Braila si este delimitat la nord de drum de exploatare, la est de teren intravilan T13, la vest de teren intravilan T13 si la sud de drum de exploatare.



Beneficiar: SOCIETATEA MOTOC ALBNEGRU SRL	
Titlu proiect: PARCELARE TEREN PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	
Scara: 1:2500	
Data: 11.01.2022	
Titlu planșă: PLAN DE SITUATIE	
A3	

Beneficiar: SOCIETATEA MOTOC ALBNEGRU SRL	
Titlu proiect: PARCELARE TEREN PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	
Scara: 1:2500	
Data: 11.01.2022	
Titlu planșă: PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ DE TEREN PENTRU ÎNCADRARE ÎN ZONĂ DE TEREN	
A3	

Argumentare:

Planul urbanistic zonal are caracter de reglementare specifica detaliata si asigura corelarea dezvoltarii urbanistice complexe cu prevederile Planului urbanistic general a unei zone din teritoriul localitatii.

1. Planul urbanistic zonal cuprinde reglementari asupra zonei referitoare la:
 - a) stabilirea limitelor parcelelor propuse;
 - b) reglementarea gradului de constructibilitate a terenurilor;
 - c) rezolvarea circulatiei si a acceselor carosabile;
 - d) propuneri privind circulatia terenurilor;
 - e) propunerea infrastructurii tehnico-edilitare.

Initiator: S.C. MOTOC ALBNEGRU SRL

Amplasament: intravilan Comuna Cazasu, jud. Braila, Parcelele 16, 17, 18

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI
privind intentia de elaborare a Planului Urbanistic Zonal in perioada
11.01.2022-22.01.2022

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului: Primaria Comunei Cazasu prin reprezentantul desemnat - Inspector, Axani Adriana

Adresa: Primaria comunei Cazasu, sos. Ramnicu Sarat nr.211, telefon: 0239/695369 e-mail: www.comunacazasu.ro

Raspunsul la sugestiile transmise va fi pus la dispozitia publicului prin anunt la sediul Primariei Comunei Cazasu si prin anunt publicat pe pagina de internet <http://cazasu.ro/>

Etapale preconizate pentru consultarea publicului pana la aprobarea planului

- Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor
- Implicarea publicului in etapa aprobarii P.U.Z. cf. prevederilor Legii 52/2003 si cf. Legii 544/2011
- Implicarea publicului in monitorizarea implementarii P.U.Z. cf. Legii 544/2001