

PROIECT DE HOTARARE

Privind: Trecerea unei suprafete de teren intravilan avand destinatia drum acces din domeniul privat al comunei in domeniul public al comunei Cazasu

Consiliul Local Cazasu, județul Brăila, întrunit în ședința ordinară în data de _____ ;
Având în vedere:

- Referatul compartimentului de specialitate înregistrat cu nr. _____ ;
- Expunerea de motive a primarului comunei Cazasu, înregistrat cu nr. _____ ;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local cu nr. _____ ;
- HCL Cazasu cu nr. _____ privind Introducerea în inventarul domeniului privat al comunei Cazasu a unei suprafețe de teren intravilan având destinația drum acces;
- Declarația notarială autenticată cu nr.2121 din 21.07.2021 la BNP Varga \$ Asociații, a numitorilor Istrate Cristian Alin și Istrate Loredana-Oana de renunțare la dreptul de proprietate pentru terenul intravilan în suprafața de 2234 mp, situat în T 21 P29, 30 -Lot 21, categoria de folosință arabil, cu destinația drum acces;
- Încheierea OCPI nr. 59716 din 23.07.2021 privind înscrierea în cartea funciara 76877, a declarației de renunțare la dreptul de proprietate a numitorilor Istrate Cristian Alin și Istrate Loredana-Oana ;
- Extrasul de carte funciara cu nr. 76877 din 23.07.2021 pentru suprafața de teren 2.234 mp, situat în T 21 P29, 30 -Lot 21, categoria de folosință arabil, cu destinația drum acces, în care este înscrisă declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului data de numitorii Istrate Cristian Alin și Istrate Loredana-Oana ;
- Declarația notarială autenticată cu nr.2709 din 6.09.2021 la BNP Ralea Sorin-Dan, a numitorilor Istrate Cristian Alin și Istrate Loredana-Oana privind realizarea utilitatilor pe terenul în suprafața de 2.234 mp, situat în T 21 P 29, 30 -Lot 21, categoria de folosință arabil, cu destinația drum acces;
- HCL Cazasu nr. 41 din 31.05.2021 privind aprobare PUZ(Plan Urbanistic Zonal) – pentru „ Operațiuni cadastrale și notariale – dezmembrare lot, Cazasu, Tarla 21, Parcelele 29,30, com Cazasu, județul Braila;
- HCL nr.45/2009 privind actualizarea domeniului public al comunei, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.863 lit.e precum și alte dispoziții incidente din Legea 287/2009 - Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.1, alin.2 lit.c, alin.6 lit.b) art.139, alin.3 lit.g), art.196 alin.1 lit.a, art. 289, art. 296, alin.2, precum și dispozițiilor din Anexa nr.4, pct.1 din OUG 57/2019 – Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Cazasu a imobilului – teren intravilan, categoria arabil, destinația drum acces, în suprafața de 2234 mp, situat în T 21 P29, 30 -Lot 21, carte funciara 76877 cu utilitățile existente, aferente acestuia;

Art.2 Inventarul public al comunei aprobat prin HCL Cazasu cu nr.45/2009, cu modificările și completările ulterioare, va fi completat cu bunul imobil menționat la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3 Executarea altor utilități publice aferente drumului menționat la art.1 se vor face în funcție de resursele bugetare disponibile și prioritățile investitoriale ale comunei.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către primarul comunei Cazasu și va fi făcută publică prin grija secretarului general al comunei .

INITIATOR PROIECT
PRIMAR COADĂ ELENA

Avizat pentru legalitate
Secretar general
Butuc Stelica