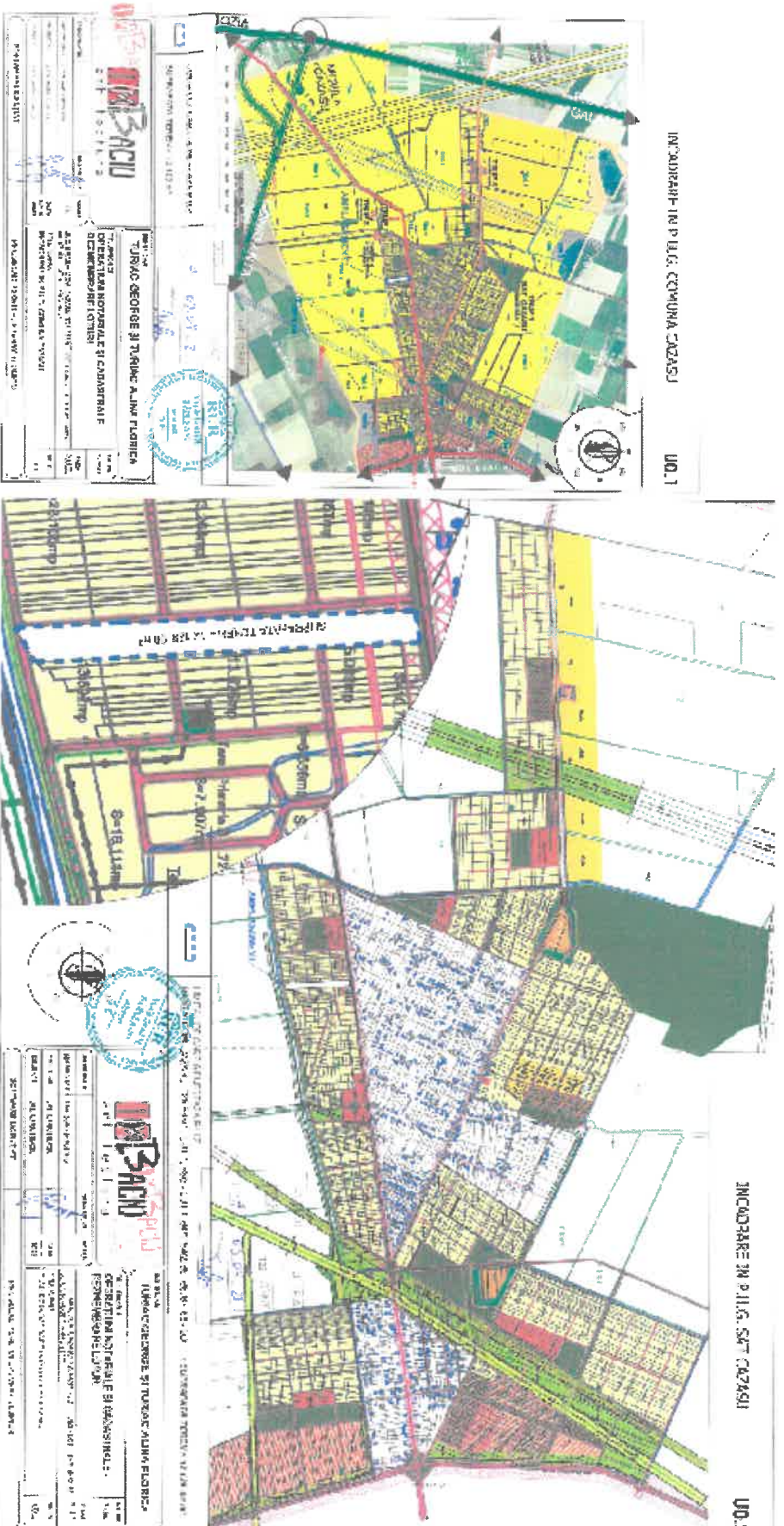


## ANUNT PUBLIC

### INTENTIE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL ” OPERATIUNI CADASTRALE SI NOTARIALE-DEZMEMBRARE LOTURI , CAZASU, TARLA 25, PARCELA 63/1 LOT1, P63/2 LOT1, PARCELELE 64/1,64/2,65,66,67,68-LOT1 “

Terenul parcelei ce a generat PUZ este situat în intravilan, în partea de sud a Comunei Cazasu, județul Braila, și este delimitat la nord de DN 22 , la est de teren intravilan T25, la vest de teren intravilan T25 si la sud de canal irigate.



#### Argumentare:

Planul urbanistic zonal are caracter de reglementare specifică detaliată și asigură corelarea dezvoltării urbanistice complexe cu prevederile Planului urbanistic general a unei zone delimitate din teritoriul localității.

1. Planul urbanistic zonal cuprinde reglementări asupra zonei referitoare la:

- organizarea rețelei stradale;
- organizarea arhitectural-urbanistică în funcție de caracteristicile structurii urbane;
- modul de utilizare a terenurilor;
- dezvoltarea infrastructurii edilitare;
- statutul juridic și circulația terenurilor;
- protejarea monumentelor istorice și servituți în zonele de protecție ale acestora(cf. Legii nr. 350 /06.07.2001)

Initiatori: **TURIAC GEORGE SI TURIAC ALINA FLORICA**

Amplasament: *intravilan Comuna Cazasu, jud. Brăila, TARLA 25, PARCELA 63/1 LOT1, P63/2 LOT1, PARCELELE 64/1,64/2,65,66,67,68-LOT1*

### PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI privind intenția de elaborare a Planul Urbanistic Zonal in perioada 08.07.2021-19.07.2021

Persoane responsabile cu informarea si consultarea publicului: Primaria comunei Cazasu prin reprezentantul desemnat - Inspector,  
Axani Adriana

Adresa: Primaria comunei Cazasu, sos. Ramnicu Sarat, nr. 211, telefon: 0239/695369 e-mail: [www.comunacazasu.ro](http://www.comunacazasu.ro)

Raspunsul la sugestiile transmise va fi pus la dispozitia publicului prin anunt la sediul Primariei Comunei Cazasu si prin anunt publicat pe pagina de internet <http://cazasu.ro/>

#### Etapele preconizate pentru consultarea publicului pana la aprobarea planului

- Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor
- Implicarea publicului in etapa aprobarii P.U.Z, cf. prevederilor Legii 52/2003 si cf. Legii 544/20011
- Implicarea publicului in monitorizarea implementarii P.U.Z cf. Legii 544/2001