

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
COMUNA CAZASU
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTARARE

PRIVIND: aprobarea documentatiei si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul “ Spatii recreere si activitati sportive in aer liber - modificare solutie, comuna Cazasu

Consiliul Local al comunei Cazasu, judetul Braila, intrunit in sedinta ordinara;

Avand in vedere:

- referatul compartimentului de specialitate cu nr. _____;
- Expunerea de motive cu nr. _____;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local cu nr. _____;
- Prevederile HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;
- Documentatia tehnico-economica cuprinzand D.T.A.C, Proiectul Tehnic, Deviz General si Caiet de sarcini pentru obiectivul „Spatii recreere si activitati sportive in aer liber - modificare de solutie, comuna Cazasu ;
- HCL nr. 45/2009 privind aprobarea insusirii inventarului actualizat al bunurilor care apartin domeniului public al comunei Cazasu, judetul Braila, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Prevederile art.44 precum si celelalte dispozitii incidente din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

In temeiul prevederilor art. 129 alin.1, alin.2 lit b) alin.4 lit.d), art. 139 alin.1, art 196 alin.1 lit.a) din OUG 57/2019 – Codul Administrativ

HOTARASTE :

Art.1 Consiliul Local al comunei Cazasu constata necesitatea si oportunitatea proiectului “Spatii recreere si activitati sportive in aer liber – modificare solutie”, comuna Cazasu.

Art.2 Se aproba indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul “Spatii recreere si activitati sportive in aer liber –modificare solutie”, comuna Cazasu, astfel:

I. Indicatori economici

Valoarea totala investitie fara TVA: 695.854,34 lei;
Valoarea totala investitie cu TVA: 822.195,04 lei;
Valoarea investitie C+M, fara TVA: 517.619,42 lei;
Valoarea investitie C+M, cu TVA: 615.967,11 lei;

II. Durata de realizare: 12 luni

Art.3 Se aproba documentatia tehnico-economica pentru obiectivul “Spatii recreere si activitati sportive in aer liber – modificare solutie”, comuna Cazasu, cuprinzand D.T.A.C, Proiectul Tehnic, Deviz General si Caiet de sarcini, conform anexei, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4 Cu data aprobarii prezentei hotarari inceteaza aplicabilitatea HCL nr. 80 din 30 iulie 2020.

Art. 5 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul comunei.

Art.6 Prin grija secretarului general al comunei, prezenta hotarare va fi comunicata persoanelor si institutiilor interesate.



INITIATOR PROIECT
PRIMAR COADĂ ELENA

Avizat pentru legalitate
Secretar comuna
Butuc Stelica

Proiectant : DIGHIHAUS SRL
 CUI : 39456143 // Nr. ORC : 19/391/2018
 Arh. Diana ADETU-AVRAMESCU, TNA 10168

Proiect nr : 286/2020
 Faza : PROIECT TEHNIC
 17.02.2021

Beneficiar : PRIMARIA COMUNEI CAZASU

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitie :

Proiect Tehnic de Executie

SPATII RECREERE SI ACTIVITATI SPORTIVE IN AER LIBER - MODIFICARE SOLUTIE

COM. CAZASU, CV. 11, PARCELA 244, 244-6, 244 7-1, LOT 1, STR. FLORILOR, NR. 28, LOT 2, JUD. BRAILA

AMENAJARE PARC EXTERIOR // PARCARE // TEREN SPORT MULTIFUNCTIONAL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Alimentare cu apa	0,00	0,00	0,00
2.2	Canalizare	0,00	0,00	0,00
2.3	Alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00
2.4	Energie electrica	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0,00	0,00
3.5	Proiectare	24.000,00	0,00	24.000,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	24.000,00	0,00	24.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00

	3.7.2. Auditul financiar		0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	6.000,00	1.140,00	7.140,00
Total capitol 3		30.000,00	1.140,00	31.140,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	517.619,42	98.347,69	615.967,11
4.1.1	Obiect AMENAJARE PARC EXTERIOR	313.848,49	59.631,21	373.479,70
4.1.2	Obiect AMENAJARE PARCARE	35.987,68	6.837,66	42.825,34
4.1.3	Obiect AMENAJARE TEREN SPORT MULTIFUNCTIONAL	167.783,25	31.878,82	199.662,07
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	109.953,00	20.891,07	130.844,07
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		627.572,42	119.238,76	746.811,18
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6.903,30	0,00	6.903,30
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5% din C+M)	3.137,86	0,00	3.137,86
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1% din C+M)	627,57	0,00	627,57
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	3.137,86	0,00	3.137,86
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 5%	31.378,62	5.961,94	37.340,56
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		38.281,92	5.961,94	44.243,86
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		695.854,34	126.340,70	822.195,04
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		517.619,42	98.347,69	615.967,11



PROIECTANT:
DIGHIHAUS SRL
Arh. Diana Adetu-Avramescu

