



R O M Â N I A  
JUDEȚUL B R Ă Î L A  
COMUNA CAZASU  
CONSILIU LOCAL

## PROCES - VERBAL

**Incheiat astazi 31.10.2017 , ora 14<sup>00</sup> cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului Local al comunei Cazasu**

In conformitate cu prevederile art. 39 din Legea nr.215/2001/R/, privind administratia publica locala, in baza **Dispozitiei nr. 236** emisa de Primarul comunei Cazasu la data de **25.10.2017**, adusa la cunostinta domnilor consilieri de catre secretarul comunei prin adresa nr. 7154/25.10.2017, a fost convocat Consiliul Local Cazasu, judet Braila.

La sedinta participa un numar de 13 consilieri din cei 13 consilieri in functie, fiind asigurat cvorumul legal pentru desfasurarea sedintei,

Se confirma de catre domnii consilieri primirea materialelor de sedinta.

D-nul presedinte de sedinta pune in discutia consilierilor locali procesul verbal al sedintei ordinare din 29.09.2017. Avem propuneri/modificari ? Nu.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot procesul verbal al sedintei ordinare din 29.09.2017 .  
**Acesta se aproba cu unanimitate de voturi.**

D-nul presedinte da citire ordinii de zi.

1. Proiect de hotarare privind aprobarea Listei de Investitii Prioritare pe sistemele de alimentare cu apa si a Listei de Investitii Prioritare pe sistemele de apa uzata in perioada de programare 2014 – 2020 - actualizate (august 2017), care se vor realiza prin Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apa si Apa Uzata din Judetul Braila in perioada 2014 – 2020, initiator proiect - primar Coadă Elena;

2. Proiect de hotarare privind aprobarea revizuirii Hotararii nr.34 din 19.09.2014 a Consiliului Local al Comunei Cazasu privind aprobarea contributiei de 1% pentru cofinantarea de catre Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Cazasu a Proiectului de “Asistenta Tehnica pentru pregatirea aplicatiei de finantare si a documentatiilor de atribuire pentru Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apa si Apa Uzata din Judetul Braila in perioada 2014 – 2020”, initiator proiect - primar Coadă Elena;

3. Proiect de hotarare privind Atribuirea de denumiri unor strazi de pe raza comunei Cazasu, judetul Braila, initiator proiect - primar Coadă Elena;

4. Proiect de hotarare privind aprobarea propunerii de schimbare a destinatiei imobilului “SCOALA CU CLASELE I-IV CAZASU, proprietatea publica a comunei Cazasu, in AFTER SCHOOL , initiator proiect - primar Coadă Elena;

5 . Diverse .

D -nul presedinte de sedinta supune la vot ordinea de zi:

D-nul. presedinte de sedinta : Cine este pentru?Impotriva?Abtineri?

**Ordinea de zi se voteaza in unanimitate.**

D-nul presedinte de sedinta: solicit suplimentarea ordinii de zi cu urmatoarele proiecte de hotarare:

1. Proiect de hotarare privind Aprobarea numarului de burse si cuantumul acestora pentru elevii din cadrul Scolii Gimnaziale Cazasu, pentru anul scolar 2017-2018, initiator proiect - viceprimar Bardas Florentiu;
2. Proiect de hotarare privind acceptarea ofertei de donatie a unui teren aflat in proprietatea numitilor Istrate Cristian- Alin si Istrate Loredana-Oana, initiator proiect - primar Coada Elena;
3. Diverse
  - adresa d-lor consilieri Anton Tudorel, Alexandru Paul si Anton Georgeta , inregistrata cu nr. 7144/25.10.2017;
  - Situatie Legea 15/2003;

D -nul presedinte de sedinta supune la vot ordinea de zi modificata:

D-nul. presedinte de sedinta : Cine este pentru?Impotriva?Abtineri?

4. *Ordinea de zi modificata se voteaza in unanimitate.*

#### **Primul punct al ordinii de zi:**

Proiect de hotarare privind aprobarea Listei de Investitii Prioritare pe sistemele de alimentare cu apa si a Listei de Investitii Prioritare pe sistemele de apa uzata in perioada de programare 2014 – 2020 - actualizate (august 2017), care se vor realiza prin Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apa si Apa Uzata din Judetul Braila in perioada 2014 – 2020, initiator proiect - primar Coada Elena;

D-nul presedinte de sedinta: proiectul a fost la mapa , daca sunt intrebari?

D-nul. presedinte : Daca sunt alte observatii, propuneri ? Nu.

Prin urmare presedintele de sedinta supune la vot proiectul de hotarare si se voteaza in unanimitate.

**Proiectul de hotarare trece.**

#### **Punctul doi al ordinii de zi**

Proiect de hotarare privind aprobarea revizuirii Hotararii nr.34 din 19.09.2014 a Consiliului Local al Comunei Cazasu privind aprobarea contributiei de 1% pentru cofinantarea de catre Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Cazasu a Proiectului de “Asistenta Tehnica pentru pregatirea aplicatiei de finantare si a documentatiilor de atribuire pentru Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apa si Apa Uzata din Judetul Braila in perioada 2014 – 2020”, initiator proiect - primar Coada Elena;

D-nul presedinte de sedinta: proiectul a fost la mapa , daca sunt intrebari?

D-nul Alexandru Paul : ce avantaje sunt ?

D-nul secretar comuna: proiectul are ca obiect aprobarea contributiei de 1% pentru cofinantarea de catre UAT comuna Cazasu, care este membru al ADI Dunarea si beneficiar direct al investitiilor efectuate prin asociatie, a proiectului de asistenta tehnica pentru obtinerea finantarii proiectului regional de infrastructura de apa si apa uzata.

D-nul. presedinte : Daca sunt alte observatii, propuneri ? Nu.

Se supune la vot proiectul de hotarare, acesta fiind votat in unanimitate.

**Proiectul de hotarare trece.**

### **Punctul trei al ordinii de zi:**

Proiect de hotarare privind Atribuirea de denumiri unor strazi de pe raza comunei Cazasu, judetul Braila, initiator proiect - primar Coadă Elena;

D-nul presedinte de sedinta: au fost propuse acum denumiri de arbori, pentru strazile din cartierul Legii 15/2003.

D-nul. presedinte : Daca sunt alte observatii, propuneri ? Nu.

Prin urmare presedintele de sedinta supune la vot proiectul de hotarare, acesta fiind votat in unanimitate

### **Proiectul de hotarare trece.**

### **Punctul patru al ordinii de zi:**

Proiect de hotarare privind aprobarea propunerii de schimbare a destinatiei imobilului "SCOALA CU CLASELE I-IV CAZASU, proprietatea publica a comunei Cazasu, in AFTER SCHOOL , initiator proiect - primar Coadă Elena;

D-nul presedinte de sedinta: avand in vedere solicitarea SC UTURO LOGISTICS SRL prin administrator Ghetu Veronica privind concesionarea pe o perioada de 20 de ani a cladirii din Str. Ramnicu Sarat nr.80, fosta Scoala I-IV Cazasu in scopul de a crea un AFTER -SCHOOL, si avizul Consiliului Local dat in sedinta din luna trecuta, am venit cu acest proiect de hotarare, care e este o propunere , vedem daca ministerul aproba aceasta schimbare.

D-nul Alexandru Paul: nu putem sa dam concesione, Nu?

Secretar comuna: nu putem concesiona bunuri proprietate privata, bunurile proprietate publica , cum este si Scoala cu clasele I-IV Cazasu, pot fi date in administrare sau concesionate.

D-nul. presedinte : Daca sunt alte observatii, propuneri ? Nu.

Prin urmare presedintele de sedinta supune la vot *proiectul de hotarare si se voteaza cu 9 voturi pentru si 4 abtineri, respectiv d-na Anton Georgeta, d-nul Anton Tudorel, d-nul Alexandru Paul si d-nul Minea Petrisor.* Proiectul de hotarare trece.

### **Punctul cinci al ordinii de zi:**

Proiect de hotarare privind Aprobarea numarului de burse si cuantumul acestora pentru elevii din cadrul Scolii Gimnaziale Cazasu, pentru anul scolar 2017-2018, initiator proiect - viceprimar Bardas Florentiu;

D-nul Anton Tudorel: propun ca pentru anul viitor, sau la rectificarea bugetara sa se acorde 100 de lei/bursa /elev.

D-nul presedinte de sedinta: supun la vot propunerea d-lui Anton Tudorel, propunerea fiind aprobata in unanimitate.

D-nul presedinte de sedinta: supun la vot proiectul in forma initiala, proiectul fiind aprobat in unanimitate.

### **Proiectul de hotarare trece.**

### **Punctul șase al ordinii de zi:**

Proiect de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație a unui teren aflat în proprietatea numiților Istrate Cristian- Alin și Istrate Loredana-Oana, inițiator proiect - primar Coada Elena;

D-nul președinte de ședință: solicitantul a amenajat strada prin pietruire, are rețea electrică și rețea de apă;

D-nul Minea Petrisor: în raportul de specialitate scrie apă și instalație electrică.

D-nul Anton Tudorel: să asfalteze strada și apoi o luăm.

D-nul președinte de ședință: nu s-a cerut la început, când s-a dat avizul Consiliului Local, acum ce facem?

D-nul. președinte : Dacă sunt alte observații, propuneri ? Nu.

Prin urmare președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma inițială, acesta fiind votat în unanimitate.

### **Proiectul de hotărâre trece.**

### **Ultimul punct al ordinii de zi:**

#### **Diverse**

1. Raport depus de SC Salubritate Cazasu;

D-nul președinte de ședință: dacă este de transmis ceva.

Consiliul Local, ia la cunoștință de raportul depus de SC Salubritate și Gospodărie SRL Cazasu.

2. Cererea depusă de d-na Visan Anisoara Gabriela, domiciliată în Braila, înregistrată cu nr. 6873/16.10.2017, care solicită în calitate de revoluționar atribuirea unui ha de teren extravilan în comuna Cazasu.

D-na Anton Georgeta: nu este trecut domiciliul complet în cerere, nu a depus acte doveditoare.

D-nul Anton Tudorel: rezerva de teren a comisiei locale este pentru retrocedare la legile proprietății, nu avem disponibil pentru acordare teren pentru revoluționari.

Consiliul Local hotărăște ca cererea solicitantei nu este însoțită de acte doveditoare privind identitatea și calitatea solicitantei de revoluționar, nu are domiciliul complet, iar Consiliul Local nu are teren disponibil pentru acordarea unui ha teren extravilan conform Legii 341/2004, rezerva comisiei locale de fond funciar fiind destinată finalizării procesului de reconstituire a dreptului de proprietate conform legilor funciare în vigoare, propunere aprobată în unanimitate.

3. Procesul verbal nr.7070/23.10.2017 întocmit de comisia pentru Legea 15/2003.

D-nul președinte de ședință: procesul verbal este întocmit pentru loturile în care construcțiile nu sunt terminate, celelalte care au fost finalizate sunt impozitate; unele loturi au fundație, altele au placă, majoritatea sunt la stadiul de fundație.

D-nul Minea Petrisor: mai pot fi prelungite autorizatiile?

D-nul presedinte de sedinta: cu continuare de lucrari, cu expertiza, dar se pune problema cat timp mai acordam continuare de lucrari?

D-nul Minea Petrisor; sa le dam posibilitate 2 ani, ca tot nu le-am asigurat utilitati- apa si electricitate.

D-na Matei Daniela: de ce 2 ani si nu 1 an?

D-nul Anton Tudorel – d-nul secretar cati ani poate sa mearga cu continuare de lucrari?

Secretar comuna: conform Legii 15/2003 – beneficiarii unui lot atribuit este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin urmare cei care au început construcția locuinței în termen de un an cu autorizație de construire, poate finaliza respectiva construcție cu respectarea Legii 50/1991, situațiile în care pot fi acordate continuări de lucrări nu poate fi generalizate, fiind apreciate de la caz la caz în funcție de documentele prezentate și de lucrările efectuate; în cazul în care beneficiarul unui lot atribuit în baza Legii 15/2003 nu începe construcția locuinței cu autorizație de construire în termen de 1 an de la data atribuirii terenului, sancțiunea prevăzută de Legea 15/2003 este retragerea dreptului de folosință asupra terenului de către Consiliul Local prin hotărâre.

D-nul presedinte de sedinta: am început electrificarea la Legea 15/2003, sumele necesare pot fi din surse locale, fonduri europene, etc, după bransarea a 80% din consumatorii deserviti de rețea, se dau banii înapoi.

D-nul Anton Tudorel: compartimentul de specialitate să facă pentru fiecare lot cine se încadrează la continuare de lucrări.

D-na Anton Georgeta: să se dea 1 an de zile, cine dovedește că face ceva, se mai da 1 an.

D-nul presedinte de sedinta: să se încheie acte adiționale la contracte, conform noului regulament pentru 2 ani.

D-nul presedinte de sedinta: cine are anexa construită în afara proiectului, nu poate primi continuare de lucrări, cele care nu au nimic dacă în decembrie fac o parte din lucrare, se vor încadra la continuare de lucrări.

Consiliul Local hotărâste în unanimitate că beneficiarii de loturi atribuite conform Legii 15/2003, care au realizat fundație pe lot să poată beneficia de continuare de lucrări, cu act adițional la contract, cu obligația finalizării lucrării în 2 ani, conform noului regulament la Legea 15/2003.

4. Solicitarea d-lor consilieri Anton Tudorel, Anton Georgeta și Alexandru Paul, înregistrată cu nr. 7144/25.10.2017 – privind aprobarea de fonduri pentru efectuare expertiză tehnică la obiectivul de investiții PNDL “Asfaltare drumuri comuna Cazasu”.

D-nul presedinte de sedinta: a mai fost o solicitare depusă la Minister, a fost corpul de control, fondurile pentru lucrare au fost de la Guvern.

D-nul Anton Tudorel: noi solicităm expertiză, să vedem cum au fost făcute în mandatul meu și cum sunt făcute ulterior.

D-na Anton Georgeta; solicit o copie de pe procesul verbal de la Minister.

D-nul Anton Tudorel : vreau expertiză tehnică pentru ceea ce s-a făcut.

D-nul presedinte de sedinta: fac urmatoarea propunere - deoarece lucrarea nu este terminata si receptia nu este facuta, corpul de control al Ministerului a fost in inspectie, nu este nevoie de expertiza tehnica.

D-na Anton Georgeta; sa se supuna la vot, cine este de acord cu expertiza.

D-na Anton Georgeta: sa se mentioneze in procesul verbal ca d-nul Vasile Stan a afirmat in sedinta ca "avem bani dar nu e nevoie de expertiza".

D-nul Vasile Stan: nu am spus ca avem bani, am spus ca nu avem nevoie de expertiza.

Se supune la vot propunerea facuta de presedintele de sedinta, respectiv "deoarece lucrarea nu este terminata si receptia nu este facuta, corpul de control al Ministerului a fost in inspectie, nu este nevoie de expertiza tehnica", propunere care este votata cu 9 voturi pentru, 1 abtinere – d-nul Minea Petrisor si 3 voturi contra –D-nul Anton Tuidorel , d-na Anton Georgeta si d-nul Alexandru Paul.

Se supune la vot propunerea d-nei Anton Georgeta , care solicita efectuarea unei expertize tehnice la obiectivul de investitii PNDL " Asfaltare drumuri comuna Cazasu", propunere care se voteaza cu 3 voturi pentru – D-nul Anton Tudorel, d-na Anton Georgeta si d-nul Alexandru Paul si 10 abtineri.

D-nul Minea Petrisor: vreau sa supun atentiei Consiliului Local, 2 probleme ale comunitatii:

1. Modificarea orei de aprindere iluminat public.
2. Existenta cainilor fara stapan in fata sediului primariei Cazasu, in statia de autobuz.

D-nul Presedinte de sedinta: se va modifica ora pentru iluminat; pe SEAP este afisata oferta Primarie Cazasu pentru concesiunea serviciului de gestionare a cainilor fara stapan.

Epuizandu-se materialele inscrise pe ordinea de zi, dl presedinte de sedinta declara inchise lucrarile sedintei ordinare a Consiliului Local Cazasu, judet Braila din data de 31.10.2017.

PRESEDINTE DE SEDINTA

BARDAS EKORENTIU



SECRETAR COMUNA

BUTUC STELICA